

COMUNE di TORINO

---

Realizzazione della nuova sede  
Ordine Consulenti del Lavoro in  
Via Giannone, 10 – TORINO

---

PROGETTO ESECUTIVO

---

progetto:

arch. Laura Porporato  
ARCHILOCO studio associato  
Via P.Sacchi, 40 – Torino

---

titolo:

**MODULO OFFERTA**

---

data:

novembre 2017

---

aggiornamento:

Modulo offerta: SOCL\_computo\_opere\_edili

Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo (in cifre)	Prezzo (in lettere)	Importo
01.A02.A20.010	Demolizione di tramezzi o tavolati interni o volte in mattoni pieni, in qualunque piano di fabbricato, compresa la salita o discesa a terra dei materiali, lo sgombero, computando le superfici prima della demolizione - Con spessore da cm 10 a cm 15 e per superfici di m <sup>2</sup> 0,50 e oltre, con trasporto in cantiere -	m <sup>2</sup>	6,600	€ .....	€ .....	€ .....
01.A15.A10.015	Posa in opera di vetri di qualunque dimensione su telai metallici od in legno, misurati in opera sul minimo rettangolo circoscritto, incluso il compenso per lo sfrido del materiale - Isolanti termoacustici tipo vetrocamera -	m <sup>2</sup>	60,600	€ .....	€ .....	€ .....
01.A17.A40.026	Legname lavorato su misura sulle diverse facce, con incastri e sagome semplici con le lavorazioni e ferramenta occorrenti, per davanzali, tavolati, imbottiture, montanti, traverse, listelli, zoccolini piani d'armadio ecc. - In pioppo (Populus spp.) con certificazione di gestione forestale sostenibile e per quantitativi superiori a m <sup>3</sup> 0,1 -	m <sup>3</sup>	0,464	€ .....	€ .....	€ .....
01.A17.A60.010	Posa in opera di legname di qualsiasi natura lavorato sulle diverse facce, comprese le opere accessorie - Per cornici, chianbrane isolate e simili e per quantitativi superiori a m <sup>3</sup> 0,1 -	m <sup>3</sup>	0,464	€ .....	€ .....	€ .....
01.A17.B40.035	Legname per fornitura e posa in opera di porte interne, di qualunque forma, dimensione e numero di battenti, montate su chianbrane o telarone, con specchiature piene od a vetri, con modanatura anche di riporto, compresa la ferramenta pesante, gli ottonami, le serrature a due giri e mezzo con due chiavi e l'imprimitura ad olio (esclusi i vetri) - In larice d'America, dello spessore di mm 60 -	m <sup>3</sup>	5,040	€ .....	€ .....	€ .....
01.A17.N00.040	Interventi locali - Revisione di serramenti in legno consistente nel ritocco alle battute nella revisione della ferramenta senza applicazione dei rappezz: 8% del prezzo del serramento nuovo -	€	.....	.....	.....	€ .....
01.A17.N00.045	Interventi locali - Piccole riparazioni di serramenti in legno consistenti nell'applicazione di rappezz in legno ai montanti ed alle traverse, revisione della					

segue →

Modulo offerta: SOCL\_computo\_opere\_edili

→ segue

Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo (in cifre)	Prezzo (in lettere)	Importo
01.A17.N00.050	ferramenta, aggiustaggio delle battute: 15% del prezzo del serramento nuovo -	€	.....	.....	.....	€ .....
01.A17.N00.050	Interventi locali - Medie riparazioni di serramenti in legno consistenti in rappezzi ai montanti ed alle traverse, sostituzione di qualche parte in legno secondaria, sostituzione di parte della ferramenta, raddrizzatura ai montanti riassettati ed incollatura di parti rotte: 25% del prezzo del serramento nuovo -	€	.....	.....	.....	€ .....
01.A19.E50.005	Sostituzione di apparecchiature igieniche simili esclusi vasi alla turca ed orinatori a parete, comprendente lo smontaggio di sifoni, rubinetti, mensole, ecc, compensando a parte le nuove apparecchiature ed accessori, escluse le eventuali opere murarie occorrenti - Lavabi, lavelli, vasi all'inglese, bidet, orinatori tipo sospesi, boyler litri 80/100. -	cad	7,000	€ .....	.....	€ .....
01.A19.H05.005	Formazione di punto di adduzione acqua calda o fredda eseguito con impiego di tubazioni in metal-plastico multistrato tipo geberit mepla e raccorderia in ottone, per alimentazione punti acqua isolati o apparecchi igienico sanitari di qualsiasi natura e dimensione ivi compreso le vaschette di cacciata. - Sgombero e trasporto della risulta alle discariche -	cad	1,000	€ .....	.....	€ .....
01.A20.A60.005	Raschiatura o lavatura di vecchie tinte, stuccatura e scartavetratura eseguita su intonaci interni già tinteggiati - Per superfici di almeno m² 4 -	m²	1.204,146	€ .....	.....	€ .....
01.A20.B50.005	Lavatura con detersivo, revisione stuccatura, scartavetratura, coloritura di fondo sulle parti stuccate o scoperte, su manufatti in legno già precedentemente coloriti - Di serramenti -	m²	205,200	€ .....	.....	€ .....
01.A20.C10.010	Lavatura con detersivo, revisione stuccatura, scartavetratura, coloritura di fondo sulle parti stuccate o scoperte, su superfici metalliche già precedentemente colorite - Di serramenti ed infissi interni -	m²	83,340	€ .....	.....	€ .....
01.A20.E48.005	Esecuzione di rivestimento murale costituito da legante					

segue →  
03/01/2018

Modulo offerta: SOCL\_computo\_opere\_edili

→ segue

Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo (in cifre)	Prezzo (in lettere)	Importo
01.A20.E60.010	minerale a base di grassello di calce a lunga stagionatura, terre naturali ed ossidi inorganici, additivi minerali, dato a pennello o rullo a due riprese intervallate diluite al 30% la prima e al 20% la seconda, ad una o piu' tinte su fondi gia' preparati, previa applicazione di una ripresa di primer di fondo, e successiva applicazione di una ripresa di protettivo silossanico, esclusa la preparazione del supporto e il rifacimento degli intonaci - Per interni ed esterni -	m²	1.204,150	€ .....	€ .....	€ .....
01.A20.F40.020	Applicazione fissativo - Su muri esterni, facciate, scale, porticati, an-droni e simili -	m²	1.204,150	€ .....	€ .....	€ .....
01.A20.F60.005	Verniciatura di manufatti in legno con smalto su fondi gia' preparati - Con smalto sintetico a due riprese -	m²	205,200	€ .....	€ .....	€ .....
01.A20.F70.015	Coloritura con vernice protettiva a base di bianco di zinco, stemperata con olio di lino, su superfici metalliche - Di manufatti esterni, ad una ripresa -	m²	83,340	€ .....	€ .....	€ .....
01.P01.A10.005	Verniciatura con smalto su coloritura esistente per superfici metalliche - Di serramenti ed infissi interni, a due riprese -	m²	83,840	€ .....	€ .....	€ .....
01.P01.A30.005	Operaio specializzato - Ore normali -	h	44,000	€ .....	€ .....	€ .....
01.P20.B00.055	Operaio comune - Ore normali -	h	44,000	€ .....	€ .....	€ .....
01.P25.A35.005	Vetrare isolanti termoacustiche tipo vetrocamera formate da due lastre di cristallo, normale o antisfondamento, e interposta intercapedine di mm 6-9-12 (coefficiente di trasmissione termica k=2.9 cal/ora m²°C) complete di profilati distanziatori, giunti elastici, sali disidratanti etc., i vetri antisfondamento sono costituiti da due lastre con interposta pellicola di polivinilbutirrale - Cristallo mm 5 + vetro antisf. mm 4+0.76+4 -	m²	60,600	€ .....	€ .....	€ .....
01.P25.A40.005	Nolo di castello leggero di alluminio su ruote, prefabbricato, delle dimensioni di m 1, 00x2, 00, compreso trasporto, montaggio e smontaggio, escluso il nolo della base - Per m di altezza-al mese -	m	8,000	€ .....	€ .....	€ .....
	Nolo di base per castello leggero - al mese - ... -	cad	2,000	€ .....	€ .....	€ .....

Modulo offerta: SOCL\_computo\_opere\_edili

→ segue

Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo (in cifre)	Prezzo (in lettere)	Importo
02.P02.A26.010	Demolizione di controsoffitti in cannuciatto, rete metallica o tavole - ... -	m <sup>2</sup>	98,472	€ . . . . .		€ . . . . .
02.P02.A68.010	Rimozione di lavabo, wc, bidet, con deposito al piano cortile del materiale di risulta - ... -	cad	7,000	€ . . . . .		€ . . . . .
02.P75.R05.010	Raschiatura e levigatura di palchetto precedentemente trattato con cristallizzante, compresa la rimozione dei residui, la rimozione delle polveri, la pulizia totale, la levigatura manuale degli spigoli e delle zone fuori portata della levigatrice - ... -	m <sup>2</sup>	99,601	€ . . . . .		€ . . . . .
02.P75.R25.010	Verniciatura di palchetto in legno esistente, già levigato, con utilizzo di cristallizzante per palchetti, comprendente una ripresa di cristallizzante diluito con diluente poliuretanico in rapporto 1/1 e due riprese a finire, steso con pennello. Pulizia finale compresa - ... -	m <sup>2</sup>	99,601	€ . . . . .		€ . . . . .
02.P75.R50.010	Lucidatura in opera (compresa levigatura): - marmi bianchi comuni -	m <sup>2</sup>	203,523	€ . . . . .		€ . . . . .
03.A02.I03.005	Parete divisoria in lastra di gesso rinforzato con fibra di vetro e con bordi ad incastro maschio - femmina da avvitare su entrambi i lati alla struttura portante in profili d'acciaio comprensiva della stuccatura dei giunti, degli angoli e delle teste delle viti, in modo da ottenere una superficie pronta per la finitura. - Lastra di spessore 25 cm -	m <sup>2</sup>	13,813	€ . . . . .		€ . . . . .
03.A03.B02.015	Soffitto ribassato costituito da orditura metallica doppia sovrapposta e rivestita da lastre in fibra di gesso fissate alla struttura con ganci metallici regolabili - Pannello di spessore 1,5 cm -	m <sup>2</sup>	199,291	€ . . . . .		€ . . . . .
28.A20.A05.015	CARTELLONISTICA di segnalazione conforme alla normativa vigente, di qualsiasi genere, per prevenzione incendi ed infortuni. Posa e nolo per una durata massima di 2 anni. - di dimensione grande (fino a 70x70 cm) -	cad	2,000	€ . . . . .		€ . . . . .
28.A20.A10.005	CARTELLONISTICA di segnalazione, conforme alla normativa vigente, per cantieri mobili, in aree delimitate o aperte alla libera circolazione. - posa e nolo fino a 1 mese -	cad	2,000	€ . . . . .		€ . . . . .
28.A20.A10.010	CARTELLONISTICA di segnalazione, conforme alla					

segue →  
03/01/2018

Modulo offerta: SOCL\_computo\_opere\_edili

→ segue

Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo (in cifre)	Prezzo (in lettere)	Importo
IMEG07100005	normativa vigente, per cantieri mobili, in aree delimitate o aperte alla libera circolazione. - solo nolo per ogni mese successivo - QUADRO DI PRESE A SPINA PER INSTALLAZIONE FISSA, TIPO ASC CON DUE PRESE 16A/220V E DUE PRESE 24V SELV, CON DIFFERENZIALE 3,03A, LINEA DI ALIMENTAZIONE CON CAVO TRIPOLARE H07RN-F DA 2,5 MMQ DI LUNGHEZZA FINO A 30 M, SPINA MOBILE. MONTAGGIO, SMONTAGGIO E NOLO. CLASSE 2A - -	cad	2,000	€ .....		€ .....
IMEG07121005	APPARECCHIO DI ILLUMINAZIONE TRASPORTABILE SOSTENUTO DA TREPPIEDE, ALIMENTAZIONE 220V, CAVO DI ALIMENTAZIONE DELLA LUNGHEZZA DI M 20 TIPO H07RN-F SEZ 1 MMQ, SPINA MOBILE, LAMPADA 200 W. NOLO PER MESE. CLASSE 2A - -	cad	2,000	€ .....		€ .....
PA 15/2005	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PORTELLO DI ISPEZIONE PER CONTROSOFFITTI O PARETI IN CARTONGESSO OTTENUTO MEDIANTE PORTELLI CON TELAIO FISSO E MOBILE REALIZZATO CON PROFILI METALLICI A SCOMPARSA, PANNELLO IN LAMIERA DA RIVESTIRE CON LASTRE DI CARTONGESSO DA MM 12,5. MONTANTE SU STRUTTURA IN ACCIAIO ZINCATO, TOTALMENTE NASCOSTA, COMPLETO DI: CERNIERE INVISIBILI, SISTEMA DI APERTURA PUSH-DOWN O CHIAVE QUADRA A SECONDA DEL POSIZIONAMENTO, CATENELLA DI SICUREZZA - dim.60x60 cm. - -	cad	3,000	€ .....		€ .....
PA 15/4005	FORNITURA E POSA IN OPERA DI PORTELLO DI ISPEZIONE PER CONTROSOFFITTI O PARETI IN CARTONGESSO OTTENUTO MEDIANTE PORTELLI CON TELAIO FISSO E MOBILE REALIZZATO CON PROFILI METALLICI A SCOMPARSA, PANNELLO IN LAMIERA DA RIVESTIRE CON LASTRE DI CARTONGESSO DA MM 12,5, MONTANTE SU	cad	4,000	€ .....		€ .....

Modulo offerta: SOCL\_computo\_opere\_edili

→ segue

Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo (in cifre)	Prezzo (in lettere)	Importo
PA 16	STRUTTURA IN ACCIAIO ZINCATO, TOTALMENTE NASCOSTA, COMPLETO DI: CERNIERE INVISIBILI, SISTEMA DI APERTURA PUSH-DOWN O CHIAVE QUADRA A SECONDA DEL POSIZIONAMENTO, CATENELLA DI SICUREZZA - dim.100x100 cm. - -	cad	1,000	€ .....	€ .....	€ .....
PA 18	PARETE MANOVRABILE INSONORIZZATA - -	cad	1,000	€ .....	€ .....	€ .....
PA 19	VASO A SEDILE IN CERAMICA, FILOMURO - -	cad	3,000	€ .....	€ .....	€ .....
PA 20	LAVABO SOSPESO CERAMICA GLOBO CLASSIC 40x32 - -	cad	2,000	€ .....	€ .....	€ .....
PA 21	MISCELATORE PER LAVABO E/O BIDET - -	cad	3,000	€ .....	€ .....	€ .....
PA 1005	ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO - -	cad	1,000	€ .....	€ .....	€ .....
PA 2005	RIVESTIMENTO DI PARETI, INTONACATE O RIVESTITE IN PIASTERLLE ( IN QUESTO CASO PREVIA RASATURA PER UNIFORMARE LE SUPERFICI E MASCHERARE LE FUGHE ), DI PAVIMENTAZIONI IN PIASTRELLE, EFFETTUATA CON RESINE DECORATIVE REALIZZATE CON CEMENTI E CARICHE NATURALI, COLORAZIONE A SCELTA DELLA DL. - -	cad	149,890	€ .....	€ .....	€ .....
PA 3005	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE FORMAZIONE - -	cad	1,000	€ .....	€ .....	€ .....
PA 08005	CLIMATIZZATORE ZONA UFFICI - -	cad	1,000	€ .....	€ .....	€ .....
SANG04000005	NOLO DI BLOCCO DI ARMADIETTI METALLICI A 6 POSTI, COMPLETI DI PORTINE CON CHIAVE, SCOMPARTI PULITO/SPORCO, SCARPIERA ETC. AL MESE - -	cad	1,000	€ .....	€ .....	€ .....
SANG04010005	PACCHETTO DI MEDICAZIONE ( RIF. DPR 303/56, ART.28) - -	cad	1,000	€ .....	€ .....	€ .....
SI 01005	CASSETTA DI PRONTO SOCCORSO ( RIF. DPR 303/56, ART.19) - -	cad	1,000	€ .....	€ .....	€ .....
	LINEA DI ALIMENTAZIONE CON CAVO TIPO H01RN-F O FG1K QUADRIPOLE, APPLICATA ALL'ESTERNO A PARETE O FASCETTATO SU TESATA, O POSATA ENTRO TUBAZIONE SEZIONE 4X16 MMQ - -	m	10,000	€ .....	€ .....	€ .....

Modulo offerta: SOCL_computo_opere_edili
--

→ segue

Codice	Descrizione	U.M.	Quantità	Prezzo (in cifre)	Prezzo (in lettere)	Importo
						<b>Importo totale Euro</b> . . . . .